

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

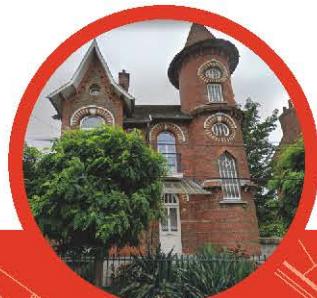
INVENTAIRE DU PATRIMOINE ARCHITECTURAL, URBAIN & PAYSAGER (IPAP)

Envoyé en préfecture le 06/10/2022

Reçu en préfecture le 06/10/2022

Affiché le

ID : 059-215902990-20221005-DEL2022UR98-DE



HEM

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL – PROJET ENVOYÉ AUX COMMUNES EN JUIN 2022

DOCUMENT
DE TRAVAIL

Identification	Description	Argumentaire/commentaire
Catégorie : Edifice singulier Famille : Edifice habité [A]		
Numéro : A001 Désignation : Mairie annexe Adresse : 38, rue du Général Leclerc	Comme la mairie, c'est une ancienne maison de maître remarquable.	Pour son architecture, sa façade et son emplacement stratégique en cœur de ville, à proximité de la mairie.
Numéro : A002 Désignation : Maison ancienne Adresse : 8, place de la République	Cette maison est située place de la République, à l'angle de la rue du Calvaire.	Les murs de cette bâtisse remarquable sont en brique et en craie.
Numéro : A003 Désignation : Résidence "les Aulnes" Adresse : 417, rue Jules Guesde	Cette maison de repos est située rue Jules Guesde.	Cet ensemble de bâtiments, fraîchement rénové, est imposant par sa taille et par son style ancien.
Numéro : A004 Désignation : Château de la Bonnerie Adresse : 111, rue de Croix	On peut apercevoir le très beau château de la route reliant Croix à Hem.	C'est un édifice vraiment remarquable par sa taille et son architecture.
Numéro : A005 Désignation : Mairie Adresse : 42, rue du Général Leclerc	Ancienne maison de maître.	C'est un bâtiment architecturalement remarquable, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

Identification	Description	Argumentaire/commentaire
Catégorie : Edifice singulier		
Famille : Edifice habité et son jardin [B]		
Numéro : B001	Un très beau château, qui se trouve au fond d'une grande allée.	L'arrivée au château est très impressionnante, avec les deux lions de pierre gardant l'entrée, de part et d'autre du portail.
Désignation : Château "cense de Beaumont"		
Adresse : rue Boileau		

Catégorie : Edifice singulier		
Famille : Edifice industriel ou économique [C]		
Numéro : C001	La cheminée d'une ancienne usine.	Cette cheminée ayant marqué la ville de Hem durant des années elle fait aujourd'hui partie du patrimoine Hémois.
Désignation : Cheminée de la friche Declercq		
Adresse : 185, rue du Général Leclerc		
Numéro : C002	C'est un pont sur lequel passait autrefois une ligne de chemin de fer.	Témoin du passé, ce pont sera intégré au projet communal de coulée verte.
Désignation : Pont de la petite Marque		
Adresse : rue du Rivage		

Catégorie : Edifice singulier		
Famille : Edifice agricole [D]		
Numéro : D001	Ancienne ferme.	Cette ferme préservée se situe près de la voie rapide, en bas d'un long chemin d'accès.
Désignation : Ferme d'en bas et chemin d'accès		
Adresse : 10, rue Jules Ferry		
Numéro : D002	C'est un bâtiment ancien, rénové et accueillant aujourd'hui réceptions et restauration.	Ancien corps de ferme rénové, que l'on aperçoit du rond point Lecompte (rond point d'entrée de ville).

HEM

Envoyé en préfecture le 06/10/2022
 Reçu en préfecture le 06/10/2022
 Affiché le 
 ID : 059-215902990-20221005-DEL2022UR98-DE

Identification	Description	Argumentaire/commentaire
Désignation : Le Clos de la Source		
Adresse : 38, rue de Croix		
Numéro : D003	Une ferme typique de la région.	Ferme toujours en activité, située dans une zone rurale de Hem.
Désignation : Ferme		
Adresse : 36, rue du Braquaval		
Numéro : D004	Un ensemble de bâtiments ruraux très anciens qui donne tout son charme à la rue de la Vallée.	Cette ferme, proche de l'urbanisation, témoigne du passé rural de la ville Hem.
Désignation : Corps de ferme		
Adresse : 143, rue de la Vallée		
Numéro : D005	Corps de ferme rustique.	De superbes bâtiments anciens qui rappellent le temps passé. Cette ferme compte de nombreuses pâtures.
Désignation : Ferme du Cambuis		
Adresse : ferme du Cambuis		
Numéro : D006	Ferme située en bordure du quartier urbanisé de Beaumont.	Aux abords de cette ferme, on trouve de grandes pâtures avec des chevaux, mais aussi un proche habitat résidentiel.
Désignation : Ferme Delesale		
Adresse : 223, rue de Beaumont		
Numéro : D007	Bâtimenr rural assez imposant.	Cette deuxième ferme est située un peu plus en aval de la rue et rappelle également le passé rural de Hem.
Désignation : 2e corps de ferme		

Identification	Description	Argumentaire/commentaire
Adresse : 75, rue de la Vallée		
Numéro : D008 Désignation : Ferme Bodaert Adresse : 3, rue du Voisinage	Ferme ancienne encore en activité.	Située au fond d'un chemin de terre, cette ferme présente une architecture rustique intéressante.
Numéro : D009 Désignation : Ferme Bonvarlet Adresse : 151, rue de Sailly	Ferme située dans le quartier du Civron. On y accède par un petit chemin.	Des bâtiments anciens très intéressants, de par leur volume imposant.
Numéro : D010 Désignation : Ferme Lebrun (proche RD6) Adresse : 46, rue de Croix	Ferme à l'architecture intéressante.	Toujours en activité, cette ferme est l'une des plus imposantes de la ville de Hem.

DOCUMENT DE TRAVAIL

Catégorie : Edifice singulier

Famille : Edifice de la vie publique et collective [E]

Numéro : E001 Désignation : Centre équestre de la Tribonnerie Adresse : 42, rue du Trie	Ce centre est l'un des plus importants de la ville.	Ce centre est une ancienne ferme située dans une zone encore rurale ; les chemins équestres sont à deux pas.
Numéro : E002 Désignation : Château d'eau Adresse : rue de la Vallée	Le château d'eau de la rue de la Vallée approvisionne une grande partie de la ville.	Ce château d'eau est un élément incontournable du paysage Hémois.

Catégorie : Petit élément et élément ponctuel de patrimoine**Famille :** Petit élément de patrimoine bâti [G]

Numéro : G001	Un monument édifié en lieu et place d'une ancienne église.	Inauguré en 2001, ce campanile situé au centre d'une place publique récemment aménagée, a une place importante dans le cœur des Hémois.
Désignation : Campanile		
Adresse : rue des Ecoles		

Catégorie : Arbre remarquable**Famille :** Arbre remarquable [I]

Numéro : I001	Des ifs de plus de 30 ans taillés dans des formes diverses ornent l'une des plus anciennes parties du cimetière de Hem.	Cette petite place située au cœur du cimetière est un lieu de recueillement privilégié.
Désignation : Conifères du cimetière		
Adresse : place du cimetière		

Catégorie : Linéaire paysager structurant**Famille :** Alignement arboré, haie [M]

Numéro : M001	Situés dans une ruelle.	Ils donnent un cachet très particulier et très agréable à cette ruelle.
Désignation : Alignement de platanes		
Adresse : entre la rue du Général Leclerc et l'avenue Bonnard		

Catégorie : Ensemble d'intérêt paysager et/ou urbain

Identification	Description	Argumentaire/commentaire
Famille : Ensemble agricole [U]		
Numéro : U001		
Désignation : Château WATTINE	La bâtie est un château traditionnelle, construit au XVIe siècle, il est utilisé depuis tout temps comme habitation. Il est située en zone agricole par le plan local d'urbanisme.	Le château dispose d'un immense parc arboré, avec une diversité de végétaux.
Adresse : 122, avenue Henri Delecroix		

Envoyé en préfecture le 06/10/2022

Reçu en préfecture le 06/10/2022

Affiché le



ID : 059-215902990-20221005-DEL2022UR98-DE

DOCUMENT DE TRAVAIL