

TABLEAU RECAPITULATIF DES BAUX COMMERCIAUX, PROFESSIONNELS, AGRICOLES, ASSOCIATIFS ET PARTICULIERS 03/2025 (MG)

CODIFICATION	LOCAL COMMERCIAL	SURFACE LOUEE EN M ²	DATE DU BAIL	ECHEANCE DU BAIL	TYPE D'INDEXATION
BLA	BLANCHISSERIE HOTEL D'ENTREPRISE				
BLA/1	Hôtel d'entreprise : LOT n°4 <u>1 rue de la Blanchisserie</u> ENERGIE +	146	Bail commercial sous seing privé 11/01/2023	14/01/2032	Annuelle
BLA/2	Hôtel d'entreprise : LOT n°5 <u>1 rue de la Blanchisserie</u> L'atelier TSPORT	134	Bail commercial notarié 31/10/2024	30/10/2033	Annuelle
BRA	FERME BRAQUAVAL				
BRA/1	F. Braquaval : Brasserie <u>36 rue Braquaval</u> Les Tours du Malt	186,8	Bail commercial notarié 28/07/2020	31/07/2029	Triennale
BRA/2	F. Braquaval : Extension de la brasserie + Terrasse + Jardin <u>36 rue Braquaval</u> Les Tours du Malt	450	Bail commercial à intervenir		Annuelle
BRA/3	F. Braquaval : Restaurant <u>36 rue Braquaval</u> Etable de Hem	186,8	Bail commercial notarié 28/07/2021	28/06/2030	Triennale
BRA/4	F. Braquaval : local terre battue <u>36 rue Braquaval</u> Etable de Hem	16,3	Convention de mise à disposition 01/05/2023	31/03/2027	Annuelle
BRA/5	F. Braquaval : Coiffeuse-barbrière <u>36 rue Braquaval</u> Être Soi	66,5	Bail commercial notarié 07/01/2025	06/01/2034	Triennale
BRA/6	F. Braquaval : Maraîcher <u>36 rue Braquaval</u> Habitation Mr. LAFOLIE	130	Bail d'habitation notarié 08/09/2020	07/09/2026	Annuelle
BRA/9	F. Braquaval : XX <u>36 rue Braquaval</u> Locaux vides	76	Bail commercial à intervenir		Annuelle
COU	CENTRE-VILLE RUE COUBRONNE				
COU/1	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Locaux vides	52,15	Bail commercial à intervenir		Annuelle
COU/2	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Locaux vides	56,67	Bail commercial à intervenir		Annuelle
COU/3	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Locaux vides	49,61	Bail commercial à intervenir		Annuelle
COU/4	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Locaux vides	50,76	Bail commercial à intervenir		Annuelle
COU/5	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Locaux vides	53,97	Bail commercial à intervenir		Annuelle
COU/6	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Locaux vides	53,97	Bail commercial à intervenir		Annuelle
COU/7	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Locaux vides	53,77	Bail commercial à intervenir		Annuelle
COU/8	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Logement	68,65	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
COU/9	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Logement	68,62	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
COU/10	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Logement	44,2	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
COU/11	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Logement	44,2	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
COU/12	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Logement	44,2	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
COU/13	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Logement	44,2	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
COU/14	Leplat-Zéphyr : XX <u>Rue du Docteur Coubronne</u> Logement	44,73	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle

CODIFICATION	LOCAL COMMERCIAL	SURFACE LOUÉE EN M ²	DATE DU BAIL	ECHEANCE DU BAIL	TYPE D'INDEXATION
REP	PRESBYTERE RUE DE LA REPUBLIQUE				
REP/1	Presbytère : Diocèse <u>24 place de la République</u> Diocèse	138,62	Bail à intervenir		Annuelle
REP/2	Presbytère : XX <u>24 place de la République</u> Logement	67,94	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
REP/3	Presbytère : XX <u>24 place de la République</u> Logement	48,17	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
REP/4	Presbytère : XX <u>24 place de la République</u> Logement	29,42	Bail d'habitation à intervenir		Annuelle
BEA	BEAUMONT CENTRE CO				
BEA/1	Beaumont : XX <u>3 Place de Verdun</u>	620	Bail commercial à intervenir		Annuelle
BEA/2	Beaumont : XX <u>3 Place de Verdun</u>	70	Bail commercial à intervenir		Annuelle
BEA/3	Beaumont : XX <u>3 place de Verdun</u>	111,5	Bail commercial à intervenir		Annuelle
LIO	CENTRE SOCIAL LIONDERIE				
LIO/1	<i>Rue Ampère :</i> Cellule 1 Locaux vides	38	Bail à intervenir (livraison en 2026)		Annuelle
LIO/2	<i>Rue Ampère :</i> Cellule 2 Locaux vides	33	Bail à intervenir (livraison en 2026)		Annuelle
LIO/3	<i>Rue Ampère :</i> Cellule 3 Locaux vides	32,3	Bail à intervenir (livraison en 2026)		Annuelle
LIO/4	<i>Rue Ampère :</i> Cellule 4 Locaux vides	40,8	Bail à intervenir (livraison en 2026)		Annuelle