

**Direction Générale des Services**

03.20.66.58.24

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATION  
DU CONSEIL MUNICIPAL****L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ, LE VINGT DEUX MAI**

Le Conseil Municipal s'est réuni à l'hôtel de Ville, sis 42 rue du Général Leclerc à Hem, sous la présidence de Monsieur Francis VERCAMER, Maire, à la suite de la convocation qui lui a été faite le 16 mai 2025.

-----

*Nombre de conseillers en exercice : 33*

-----

---

**PRÉSENTS**

---

Francis VERCAMER Maire, Pascal NYS Adjoint, Ghislaine BUYCK Adjointe, Jean-François LECLERCQ Adjoint, Anne DASSONVILLE Adjointe, Philippe SIBILLE Adjoint, Blandine LEPLAT Adjointe, Laurent PASTOUR Adjoint, Fabienne LEPERS Adjointe, Said LAOUADI Adjoint, Therese NOCLAIN Conseillère déléguée, Chantal LAHARNAR Conseillère, Etienne DELEPAUT Conseiller délégué, Bruno DUQUESNOY Conseiller, Fatima KARRAD Conseillère déléguée, Sabine HONORE Conseillère, Emmanuelle GUILLAIN Conseillère, Kamel MAHTOUR Conseiller délégué, Eugenie CARBON Conseillère, Gaetan DECOSTER Conseiller, Christelle DUTRIAUX Conseillère, Jérôme MEERSEMAN Conseiller délégué, Guillaume BOCQUET Conseiller, Anne-Charlotte DEMEULENAERE Conseillère, Clementine NOUQUERET Conseillère, Sana EL AMRANI Conseillère, Jacques DUPONT Conseiller, Mathilde LOUCHART Conseillère, Karima CHOUIA Conseillère

**ABSENTS EXCUSES :**

Barbara RUBIO COQUEMPOT ayant donné pouvoir à Blandine LEPLAT,  
Rafik BZIOUI ayant donné pouvoir à Francis VERCAMER,  
Jean-Adrien MALAIZE ayant donné pouvoir à Jean-François LECLERCQ,  
Thibaut THIEFFRY ayant donné pouvoir à Pascal NYS,

**DEL\_2025\_036****FI - SUBVENTION D'INVESTISSEMENT AU BUDGET ANNEXE DU ZÉPHYR**

La ville a décidé de réhabiliter la salle de sport Leplat, jugée vétuste et inadaptée aux besoins des utilisateurs, en la déconstruisant et en la reconstruisant sur le même site. Ce nouveau bâtiment sera plus économique en énergie et offrira un meilleur cadre pour la pratique sportive.

Dans le cadre de ce projet, la municipalité en profite pour repenser l'aménagement du cœur de ville. Une extension de la salle de spectacle Le Zéphyr est prévue, avec l'ajout de loges et la réorganisation d'un espace de convivialité pour améliorer l'accueil des artistes et techniciens.

Par ailleurs, pour dynamiser l'activité économique, des cellules commerciales seront construites en façade du projet, rue du Docteur Coubronne. Cette synergie entre sport, culture et commerce vise à renforcer l'attractivité du centre-ville.

Par délibération DEL/2024/FI/34, la ville a attribué une subvention d'investissement de 1 000 000 € sur le budget annexe du Zéphyr et a obtenu des financements complémentaires du département du Nord (300 000 €) et de la Métropole Européenne de Lille (742 526 €). Une subvention supplémentaire de 200 000 € reste nécessaire pour équilibrer le budget du projet.

Vu l'avis conforme de la commission Finances, Économie et Administration Générale du 12 mai 2025,

**Le Conseil municipal décide par :**

30 pour

1 abstention

Karima CHOUIA

2 contre

Jacques DUPONT, Mathilde LOUCHART

- d'approuver le versement d'une subvention d'investissement au budget annexe du Zéphyr pour un montant de 200 000 €.

Ainsi délibéré en séance les jours, mois et an susdits,  
Pour copie conforme,